bajaj group

दी हिंदुस्तान हाऊसिंग कंपनी लिमिटेड

नोंदणी. कार्यालय : बजाज भवन, २ रा मजला, जमनालाल बजाज मार्ग, २२६, नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०००२१.
दूरध्वनी : २२०२ ३६२६/२२८२ ०९४३
सीआयएन: एल४५२००एमएच१९३४पीएलसी००२३४६, **वेबसाईट :** hhclbajaj.com

३१ डिसेंबर, २०२१ रोजी संपलेली तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठी अलिप्त अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांच्या विवरणाचा उतारा

(रु. लाखात)

अ. क्र.	तपशील	संपलेली तिमाही ३१.१२.२०२१ (अलेखापरिक्षित)	संपलेले नऊ महिने ३१.१२.२०२१ (अलेखापरिक्षित)	संपलली तिमाही ३१.१२.२०२० (अलेखापरिक्षित)
१	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	१५८.२२	४७२.५०	१३८.८९
२	कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींपूर्वी)	५३.७२	१७३.२३	५२.२२
३	कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींनंतर)	४०.८४	१२९.७०	३६.९९
४	कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीसाठी नफा/(तोटा) (करोत्तर) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर) धरून)	(६२.४०)	७१३.७२	५०२.३५
५	समभाग भांडवल (दर्शनी मूल्य रु. २५ प्रत्येकी)	६.०९	६.०९	६.०९
६	मुलभूत आणि सौम्यिकृत प्रती भाग प्राप्ती (रु. मध्ये) (अनन्यसाधारण बाबींपूर्वी आणि नंतर) (दर्शनी मूल्य प्रत्येकी रु. २५/-)	१६८.७७	५३५.९५	१५२.८७

टिपा :

(ए) वरील माहिती म्हणजे सेबी (लिस्टिंग ॲन्ड अदर डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजेसकडे सादर केलेल्या संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांच्या अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशिलवार विवरणाचा एक उतारा आहे. संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठी वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्सचेंजची वेबसाईट www.bseindia.com आणि कंपनीची वेबसाईट www.hhclbajaj.com वर उपलब्ध आहे.

(बी) सेबी (लिस्टींग ऑब्लीगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ अंतर्गत आवश्यक असल्याने ३१ डिसेंबर, २०२१ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठी अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे मर्यादित पुनर्विलोकन कंपनीच्या लेखापरीक्षकांनी केलेले आहे आणि संबंधित अहवाल संबंधित स्टॉक एक्सचेंजकडे सादर करण्यात येत आहे.

संचालक मंडळाच्या आदेशावरून
दी हिंदुस्तान हाऊसिंग कं. लि. साठी
विनोद नेवाटीया
अध्यक्ष

मुंबई : ११ फेब्रुवारी, २०२२

JENBURKT

जेनबर्क्ट फार्मास्युटिकल्स लि.

नोंदणी. कार्यालय : निर्मला अपार्टमेंटस्, ९३, जे. पी. रोड, अंधेरी (प), मुंबई -४०००५८
सीआयएन: एल२४२३०एमएच१९८५पीएलसी०३६५४१ ✦ फोन : ६६९४३१२१ ✦ फॅक्स : ६६९४३१२७ ✦ ईमेल : investor@jenburkt.com

३१ डिसेंबर, २०२१ रोजी संपलेली तिमाही आणि नऊ महिन्यांकरिता अलेखापरिक्षित अलिप्त वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा

(रु. लाखात इपीएस वगळून)

अ. क्र.	तपशील	संपलेली तिमाही ३१.१२.२०२१	संपलेली तिमाही ३१.१२.२०२०	तारखेपर्यंत वर्ष ३१.१२.२०२१
		अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित
१.	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	३४२८.७१	३२८६.९०	९९३६.०८
२.	कालावधीकरिता निव्वळ नफा (कर, अपवादात्मक आणि अनन्यसाधारण बाबीपूर्व)	७६८.४८	७४४.१५	२४५९.९१
३.	करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबीपश्चात)	७६८.४८	७४४.१५	२४५९.९१
४.	करपश्चात कालावधीकरिता निव्वळ नफा (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबी पश्चात)	६२२.७१	५९४.५९	१८८४.८४
५.	कालावधीकरिता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीकरिता नफा (करपश्चात) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करपश्चात) समाविष्ट)	६०९.१०	७२०.५२	१९६७.४९
६.	भरणा झालेले समभाग भांडवल (दर्शनी मूल्य रु. १०/- प्रत्येकी)	४५८.९४	४५८.९४	४५८.९४
७.	राखीव आणि आधिक्य (पुनर्मुल्यांकित राखीव वगळून)	-	-	-
८.	प्रती समभाग प्राप्ती (इ.पी.एस.) (दर्शनी मूल्य रु.१०/- प्रत्येकी) (अखंडित आणि खंडित परिचालनाकरिता) (मूलभूत आणि सौम्यिकृत)	१३.५७	१२.९६	४१.०७

टिपा:

१) सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजकडे दाखल केलेल्या ३१ डिसेंबर, २०२१ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्याकरिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशीलवार विवरणाचा वरील एक उतारा आहे. ३१ डिसेंबर, २०२१ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्याकरिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्स्चेंजची वेबसाईट म्हणजेच www.bseindia.com आणि कंपनीची वेबसाईट म्हणजेच www.jenburkt.com वर उपलब्ध आहे.

२) मागील कालावधीची आकडेवारी ही चालू कालावधीच्या आकडेवारीशी तुलनात्मक बनण्यासाठी आवश्यक तेथे पुनर्गठीत/पुनर्रचित करण्यात आली आहे.

संचालक मंडळाच्या आदेशाने
जेनबर्क्ट फार्मास्युटिकल्स लि. करिता
(आशिष यु. भुता)
अध्यक्ष आणि व्यवस्थापकीय संचालक

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ११ फेब्रुवारी, २०२२

Invesco Mutual Fund

Invesco Asset Management (India) Pvt. Ltd.
(CIN: U67190MH2005PTC153471), 2101-A, 21st Floor, A Wing, Marathon Futurex, N. M. Joshi Marg, Lower Parel, Mumbai - 400 013

Telephone: +91 22 6731 0000, Fax: +91 22 2301 9422, Email: mfservices@invesco.com / www.invescomutualfund.com

NOTICE

NOTICE is hereby given that Invesco Trustee Pvt. Ltd., **(the Trustee to Invesco Mutual Fund)** has approved the declaration of Income Distribution cum Capital Withdrawal **('IDCW')** in the following scheme, the particulars of which are as under:

Name of the Scheme	Plan(s) / Option(s)	Amount of IDCW (Rs. per unit)*	NAV as on February 10, 2022 (Rs. per unit)	Record Date#
Invesco India Largecap Fund, Large Cap Fund - An open ended equity scheme predominantly investing in large cap stocks	IDCW Option	2.80	26.31	February 17, 2022
	Direct Plan - IDCW Option		30.33	

*Distribution of the above IDCW is subject to the availability of distributable surplus and may be lower to the extent of distributable surplus available on the record date. IDCW payable to the unit holder(s) will be lower to the extent of tax deducted at source, at applicable rates.

#or immediately following Business Day if that day is not a Business Day.

Face Value per unit is Rs.10/-.

Pursuant to payment of IDCW, the NAV of the IDCW Options of the scheme would fall to the extent of payout and statutory levy, if any.

Unit holders of the aforesaid scheme, whose names appear in the records of the Registrar, KFin Technologies Private Limited, as at the close of business hours on **Thursday, February 17, 2022** or immediately following Business Day if that day is not a Business Day (including valid purchase / switch-in application received till 3.00 p.m. on the record date, subject to the entire amount of subscription / purchase as per the application / switch-in request is available for utilization by the scheme before the cut-off time on the record date) will be entitled to receive the IDCW.

Unit holders holding units in dematerialized (electronic) form whose names appear in the statement of beneficial owners maintained by the Depositories under the aforesaid scheme as at the close of business hours on **Thursday, February 17, 2022** will be entitled to receive the IDCW.

With regard to Unit holders under IDCW options of the aforesaid scheme, who have opted for IDCW Reinvestment facility, the IDCW due will be reinvested by allotting units for the IDCW amount (net of applicable taxes and stamp duty) (on the next Business Day after the Record Date) at a price based on the prevailing ex-IDCW NAV per unit on the record date.

For Invesco Asset Management (India) Pvt. Ltd.
(Investment Manager for Invesco Mutual Fund)

Sd/-
Saurabh Nanavati
Chief Executive Officer

Date: February 11, 2022

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

बँक ऑफ इंडिया Bank of India BOI
Relationship beyond banking

टर्नर रोड शाखा
युनिट क्र. ०२, तळमजला, मंथन एम्बेसी, पालिमला रोड, पाली मार्केट, बांद्रा (पश्चिम), मुंबई-४०००५०.
ईमेल: turnerroad.mumbainorth@bankofindia.co.in

कब्जा सूचना
(नियम-८(१))
(स्थावर मिळकतीकरीता)

ज्याअर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकार **बँक ऑफ इंडियाचे** प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) आणि कलम १३ (१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक **२९.१०.२०२१** रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार/गहाणदार/हमीदार **श्री. रमेश कुमार, रामभोर यांचा मुलगा आणि सौ. हेमलता, रमेश कुमार यांची पत्नी** यांस सूचनेतील नमूद रक्कम म्हणजेच **रु. १३,३७,६८४.०१/- (रुपये तेरा लाख सदोतीस हजार सहाशे चौऱ्याऐंशी आणि एक पैसे मात्र)** (सूचनेच्या तारखेपर्यंतचे सांपार्श्विक दर) सह मासिक आधारे चक्रवाढीने द.सा. ८.८०% दराने त्यावरील पुढील व्याज आणि तुमच्याकडून परतावापर्यंत बँकेद्वारा उपार्जित अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार आणि खर्च ची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार/गहाणदार/हमीदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा **कब्जा** त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तींचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रुल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये **०९ फेब्रुवारी, २०२२** रोजी घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार/गहाणदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **बँक ऑफ इंडिया, टर्नर रोड शाखा** यांस **रु. १३,४४,२८९.०१/- (रुपये तेरा लाख चव्वेचाळीस हजार दोनशे एकोणनव्वद आणि एक पैसे मात्र)** आणि त्यावरील व्याजासाठी भाराअधीन राहील.

तारण मत्तांच्या भरणाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) च्या तरतुदींन्वये कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येते.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन
सर्व्हे क्र. २७/५, वॉर्ड क्र. एम ३/१८, मिरा रोड पूर्व धारक फ्लॅट क्र. २०१, २रा मजला, ए विंग, राज एनक्लेव्ह, ७ स्केअर अकादमी जवळ, आयडियल पार्क रोड, मिरा रोड (पूर्व), जिल्हा ठाणे-४०११०७ चे समभाग गहाण.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
बँक ऑफ इंडिया

दिनांक : ०९.०२.२०२२
स्थळ : मिरा रोड पूर्व

JOINDRE

JOINDRE CAPITAL SERVICES LIMITED

REDG. OFFICE: 9/15, BANSILAL BUILDING. OFFICE N. 29-32, 3RD FLOOR HOMI MODI STREET, FORT, MUMBAI-400023.
CIN: L67120MH1995PLC086659; E-mail:Info@joindre.com; Website:www.joindre.com

EXTRACT OF CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31ST DECEMBER, 2021

(Rupees in Lakhs, unless otherwise stated)

Sr. No.	PARTICULARS	Quarter Ended 31-12-2021 (Unaudited)	Quarter Ended 30-09-2021 (Unaudited)	Quarter Ended 31-12-2020 (Unaudited)	Nine Months Ended 31-12-2021 (Unaudited)	Nine Months Ended 31-12-2020 (Unaudited)	Year Ended 31-03-2021 (Audited)
1.	Total Income from Operations	941.08	920.25	651.93	2,874.62	1,980.96	2,819.56
2.	Net Profit (loss) for the period (before Tax, exceptional and/or extraordinary items)	214.00	195.16	94.53	673.20	281.40	459.49
3.	Net Profit (loss) for the period (before Tax, after exceptional and/or extraordinary items)	214.00	195.16	94.53	673.20	281.40	459.49
4.	Net Profit (loss) for the period (after Tax, after exceptional and/or extraordinary items)	166.82	153.14	67.48	532.63	201.63	326.45
5.	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)	157.42	166.71	134.81	571.69	352.65	523.53
6.	Paid-up Equity Share Capital (Face value Rs.10 per share)	1,383.65	1,383.65	1,383.65	1,383.65	1,383.65	1,383.65
7.	Earnings Per Share (Face value of Rs. 10/- per share) for continuing operations)						
	a) Basic (Rs.)	1.21	1.11	0.49	3.85	1.46	2.36
	b) Diluted (Rs.)	1.21	1.11	0.49	3.85	1.46	2.36

KEY NUMBERS OF UNAUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31ST DECEMBER, 2021

(Rupees in Lakhs, unless otherwise stated)

Sr. No.	PARTICULARS	Quarter Ended 31-12-2021 (Unaudited)	Quarter Ended 30-09-2021 (Unaudited)	Quarter Ended 31-12-2020 (Unaudited)	Nine Months Ended 31-12-2021 (Unaudited)	Nine Months Ended 31-12-2020 (Unaudited)	Year Ended 31-03-2021 (Audited)
1.	Total Income	990.49	919.76	651.67	2,923.00	1,980.41	2,818.37
2.	Profit Before Tax	215.55	195.32	94.89	675.77	282.26	466.03
3.	Net Profit for the period	167.97	153.24	67.70	534.52	202.27	331.29

Notes: 1) The above is an extract of the detailed format of the Financial Results for the Quarter and Nine Months Ended on 31st december, 2021 filed with the Stock Exchange under Regulations 33 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The Full format of the Financial Results for the Quarter and Nine Months Ended on 31st December, 2021 are available on the Stock Exchange website (www.bseindia.com) and Company's website (www.joindre.com).The above Financial Results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on 11th February , 2022

For JOINDRE CAPITAL SERVICES LIMITED
Sd/-
(Anil Mutha)
Chairman

Place: Mumbai
Dated: 11th FEBRURARY, 2022

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the Public at large that M/s. Mahavir Trading through Proprietor Mrs. Hasumati Manharlal Vora has made an application for transfer share certificate in respect of below schedule property upon name of Mahavir Industrial Corporation.

At person/persons having any claim/objection in respect of below schedule property by way of Agreement for Sale, Sale, Exchange, Gift, Lease, Mortgage, Tenancy, Charge, Trust, Inheritance, Possession, Easementary, Lien of otherwise, whatsoever are hereby requested to inform the said in writing with supporting documents to the undersigned mentioned address at Shree Dattakrupa CHS Ltd., Opp. Voltas House, Dr. B. A. Road, Lalbaug, Mumbai-400 012, within 14 days from the date of Publication of this notice failing which, the claim or claims, if any, of such Person/Persons will be considered to have been waived and/or abandoned and the share certificate in respect of below mentioned property shall be issued.

Schedule of Property

A Shop/Commercial Gala bearing No. 02 admeasuring 250 sq.feet carpet area on Ground Floor of "C" Wing, Shree Dattakrupa CHS Ltd., situated at C. S. No. 779 & 781 of Byculla Division, Bawalawadi, Opp. Voltas House, Lalbaug, Mumbai-400 012 Mumbai District.

Shree Dattakrupa Co-operative Housing Soc. Ltd.
Bawalawadi, Lalbaug,
Mumbai-12
Sd/-
Secretary

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the Public at large that M/s. Indo Europ Trading Company through Director Mr. Kishor Shantilal Doshi (Authorized Signatory) has made an application for transfer share certificate in respect of below schedule property upon name of Indo Europa Trading Company Pvt. Ltd.

At person/persons having any claim/objection in respect of below schedule property by way of Agreement for Sale, Sale, Exchange, Gift, Lease, Mortgage, Tenancy, Charge, Trust, Inheritance, Possession, Easementary, Lien of otherwise, whatsoever are hereby requested to inform the said in writing with supporting documents to the undersigned mentioned address at Shree Dattakrupa CHS Ltd., Opp. Voltas House, Dr. B. A. Road, Lalbaug, Mumbai-400 012, within 14 days from the date of Publication of this notice failing which, the claim or claims, if any, of such Person/Persons will be considered to have been waived and/or abandoned and the share certificate in respect of below mentioned property shall be issued.

Schedule of Property

A Shop/Commercial Gala bearing No. 08 admeasuring 615 sq.feet carpet area on Ground Floor of BMC Building, Shree Dattakrupa CHS Ltd., situated at C. S. No. 779 & 781 of Byculla Division, Bawalawadi, Opp. Voltas House, Lalbaug, Mumbai-400 012 Mumbai District.

Shree Dattakrupa Co-operative Housing Soc. Ltd.
Bawalawadi, Lalbaug,
Mumbai-12
Sd/-
Secretary

Notice

Shri Madhukar H. Sayam a member of **Adiwasi Griha Nirman Sahakari Society Ltd.** also known as **Girikunj** having address at Plot No 40, 41, 42, Linking Road (Ext.), Santacruz (W), Mumbai 400054 holding share certificate no 35 dated 30.06.1976 with Five fully paid shares of Rs 50/- (Fifty each) numbered from 171 to 1 75 and the owner of Flat No **A/6** in Society's Building passed away on **10/03/2021.**

The Society hereby invites claims or objections from the heir or heirs or other claimant or claimants to transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital / property of the Society within a period of 15 days fro the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his / her / their claims/ / objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital / property of the Society in such manner as provided under the bye-laws of the society. The claims / objections if any, received by the society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital / property of the Society shall be dealt with in the manner provided under by-laws of the society.A copy of the registered bye-laws of the society is available for inspection by the claimants / objections with the Society office between office hours **Time: 4.00 PM to 6.00 PM** from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.

Date: 12th Feb. 2022.Place: Mumbai

For and on behalf of
Adiwasi Griha Nirman Sahakari Society Ltd., GIRIKUNJ
Sd/-
Hon. Secretary

TATA

TATA STEEL LIMITED

Registered Office: Bombay House, 24, Homi Mody Street, Fort, Mumbai - 400 001, India
Tel.: +91 22 6665 8282
Email: cosec@tatasteel.com Website: www.tatasteel.com
CIN: L27100MH1907PLC000260

सूचना

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम ९१ आणि कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम १० (१) ला अनुसरून याद्वारे सूचना देण्यात येते की, प्रायव्हेट प्लेसमेंट बेसिसवर निर्गमित केलेल्या आणि बीएसई लिमिटेडच्या व्होलसेल डेब्ट मार्केट सेगमेंटवर सूचिबध्द असलेल्या नॉन-कन्व्हर्टीबल डिबेंचर्स वरील व्याज खालीलप्रमाणे देय आहे:

अनु. क्र.	नॉन-कन्व्हर्टीबल डिबेंचर्स ('एनसीडीज')	स्टॉक एक्सचेंजवर सूचिबध्द	व्याज प्रदानाची नियत तारीख	व्याज प्रदानासाठी रेकॉर्ड डेट
१	एकूण ₹ ६७० कोटींची १३ मार्च, २०२० रोजी वाटप केलेली ७.७०% अनसिक्युअर्ड रिडिमेबल एनसीडीज (ISIN: INE081A08231)	बीएसई लिमिटेडचे व्होलसेल डेब्ट मार्केट सेगमेंट	सोमवार, १४ मार्च, २०२२ (१३ मार्च, २०२२ रोजी रविवार, एक बँकेचा सुट्टीचा दिवस असल्याने)	शुक्रवार, २५ फेब्रुवारी, २०२२

टाटा स्टील लिमिटेड
सही/-
पार्वथीसम कांचिनाधम
कंपनी सेक्रेटरी आणि
चिफ लिगल ऑफिसर (कॉर्पोरेट अँड कॉम्प्लायन्स)

१० फेब्रुवारी, २०२२
मुंबई

TATA STEEL

जाहीर सूचना

सूचना घ्यावी की, मी ट्रॅव्हल पोस्ट प्रा.लि. (मालक) हे खालील परिशिष्टात अधिक तपशिलवारपणे उल्लेखित ३रा रोड, खार(पश्चिम), मुंबई ४०० ०५२ येथे स्थित साहनी निवास अशा ज्ञात जमिन व त्यावरील उभी इमारतीसाठी नामाधिकार तपासत आहोत.

कोणत्याही व्यक्ती/हक्कदाराला याखालील नमूद मिळकत किंवा त्यावरील कोणताही भाग किंवा विभागाच्या संदर्भामध्ये दावा/आक्षेप समाविष्ट विक्री, अदलाबदल, गहाण, भेट, धारणाधिकार, विश्वस्त, भाडेपट्टा, कब्जा, वारसा, सुविधाधिकार, परवाना किंवा याशिवाय अन्यकाही असल्यास सदर लिखित पुरक कागदपत्राच्या प्रमाणित सत्य प्रतींसह या प्रसिद्धीपासून **१४ दिवसांच्या** आत खालील नमूद पत्त्यावर निम्नस्वाक्षरीकारांना कळविणे आवश्यक आहे, अन्यथा, सदर जर असल्यास ते त्यागित आणि परित्यागित समजले जातील.

मिळकतीचे परिशिष्ट

मुंबई उपनगर जिल्हा, मुंबईचा नोंदणीकृत जिल्ह्यातील मुंबई महानगरपालिकेच्या एच/पश्चिम वॉर्डच्या स्थानिक हद्दीतील ३रा रोड, खार(पश्चिम), मुंबई ४०० ०५२ येथे स्थित ६ (सहा) कमर्शिअल युनीट्स आणि (९) नऊ निवासी फ्लॅट्स संलग्नीत तळ अधिक (२) दोन वरील मजल्याची साहनी निवास अशी ज्ञात इमारत च्यासह सीटीएस क्र. ई/७७५-बी धारक आणि मोजमापीत ७३५.८ चौ.मीटर्स टाऊन प्लानिंग स्कीम क्र. III चा अंतिम प्लॉट क्र. ७८३बी धारक जमिन व मैदानाचे ते सर्व भाग व विभाग.

दिनांक १२ फेब्रुवारी, २०२२ रोजी
सही/-
(कुणाल एस. जैन)
वकील, उच्च न्यायालय
प्लॉट क्र. ५६९,
निना विहार सी.एच.एस.एल.,
युनिट क्र. ५, १ला मजला,
५वा रोड, खार (पश्चिम),
मुंबई-४०० ०५२.
मो.: ९८९२९९०२९४.

---

pnb Oriental United punjab national bank Together for the better

सर्कल साखा सेंटर, सर्कल ऑफिस ठाणे
१ ला मजला, प्लॉट क्र. सी-९, ब्लॉक जी, पीएनबी प्रगती टॉवर, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई- ४०००५१. दूर: (०२२) २६५३२७८४, २६५३२७०४, ईमेल : cs8325@pnb.co.in

कर्जदारांना ६० दिवसांची सूचना

दिनांक: १०.०२.२०२२

श्री. होजेफ दारुखनावाला बी-२, क्रिस्टल को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी, जुहू रोड, सांताक्रुझ पोलिस स्टेशन पुढे, सांताक्रुझ (पश्चिम)- ४०००५४	**सौ. दुरीया एच दारुखानावाला** बी-२, क्रिस्टल को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी, जुहू रोड, सांताक्रुझ पोलिस स्टेशन पुढे, सांताक्रुझ (पश्चिम)- ४०००५४
श्री. जैनम दारुखानावाला बी-२, क्रिस्टल को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी, जुहू रोड, सांताक्रुझ पोलिस स्टेशन पुढे, सांताक्रुझ (पश्चिम)- ४०००५४	

महोदय,

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी) च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना

संदर्भ : श्री. होजेफ दारुखनावाला, सौ. दुरीया एच दारुखानावाला आणि श्री. जैनम दारुखानावाला यांनी घेतलेल्या खाते क्र. ५२२३००एनसी०००१२७२५ पत सुविधा घेतल्या.

तुम्ही **श्री. होजेफ दारुखनावाला, सौ. दुरीया एच दारुखानावाला आणि श्री. जैनम दारुखानावाला,** बी-२, क्रिस्टल को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी, जुहू रोड, सांताक्रुझ पोलिस स्टेशन पुढे, सांताक्रुझ (पश्चिम)- ४०००५४ यांनी खालील पत सुविधा घेतल्या.

अ. क्र.	सुविधा	मर्यादा	व्याजाचा दर	एनपीए तारखेरोजीस उर्वरीत थकबाकी (म्हणजेच मुद्दल + ३०.०४.२०२१ पर्यंतचे व्याज)	व्याज (०१.०५.२०२१ ते ३१.०१.२०२२ रोजीपासूनचे)	सूचना जारीच्या तारखेरोजीस एकूण थकीत
१	गृहकर्ज	१,४८,००,०००.००	९.००%	१,३२,३८,७००.००	९,१५,९९६.०० ३१.०१.२०२२ पर्यंतचे प्रभारीत व्याज	१,३८,०४,६९६.०० + पुढील व्याज
			एकूण	**१,३२,३८,७००.००**	**९,१५,९९६.००**	**रु. १,३८,०४,६९६.०० + पुढील व्याज**

* व्याजाचा दर- सुविधेच्या मंजूरेवेळेस आणि आरबीआय मार्गदर्शन तत्वानुसार वेळोवेळी बदलू शकतात; ** ३१.०१.२०२२ पर्यंत खात्यामध्ये लागू केलेले व्याज

हप्ते/व्याज/मुद्दल ऋण प्रदान न केल्यामुळे खाते/ती रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया मार्गदर्शक तत्त्वानुसार ३१.०५.२०२१ रोजी नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. आम्ही आधीच कर्जदारांकडून वरील सुविधाअन्वये थकीत रक्कम सह व्याज आणि इतर प्रभार ०१.०६.२०२१ दिनांकीत पत्रानसार मागणी/ परत मागविले, ज्याची प्रत तुम्हाला आधीत पोच केली आहे.

३१.०१.२०२२ रोजी बँकेला देय असलेली रक्कम **रु. १,३८,०४,६९६.०० (रुपये एक करोड अडतीस लाख चार हजार सहाशे शह्याण्णव मात्र)** सह संपूर्ण प्रदानापर्यंत पुढील व्याज. (यानंतर उल्लेख ''तारण कर्ज'').

वरील सदर सुविधा अन्वये थकीत रकमेच्या तारणासाठी तुम्ही खालील मिळकती/मत्तांच्या संदर्भात इतर गोष्टींसह तारण हितसंबंध निर्माण केले आहेत.

अ. क्र.	घेतलेली सुविधा	तारण
१	गृहकर्ज	फ्लॅट क्र. १०२, १०३, २०२, २०३, इमारत क्र. ७, फेझ १, बालसम एनके गार्डन, पनवेल, जि. रायगड ४१०२०६ फ्लॅट क्र. १०२, २०३, २०१ आणि १०४, इमारत क्र. ४, फेझ १, झिन्निआ, एनके गार्डन, पनवेल, जि. रायगड ४१०२०६

आम्ही याद्वारे तुम्हाला तारखेपासून ६० दिवसांत (साठ दिवसांत) संपूर्ण प्रदानापर्यंत संविदात्मक दराने पुढील व्याज आणि आकार यासह **रु. १,३८,०४,६९६.०० (रुपये एक करोड अडतीस लाख चार हजार सहाशे शह्याण्णव मात्र)** च्या संपूर्ण रकमेचा भरणा करण्यासाठी बोलावित आहोत कसूर केल्यास कायद्याने बँकेला उपलब्ध असलेल्या अधिकारांचा वापर करण्यासह बँक **सरफैसी ॲक्ट, २००२** च्या कलम १३(४) अन्वये पुरविण्यात आल्याप्रमाणे कोणताही वा सर्व अधिकारांचा वापर करण्यासाठी इच्छुक आहे. तुमच्याद्वारे तारण कर्जाचे प्रदान न झाल्यास बँकेला अंमलबजावणी करण्यासाठी इच्छुक असलेल्या तारण मत्तेचे वर्णन खालीलप्रमाणे: -

अ. क्र.	घेतलेली सुविधा	तारण
१	गृहकर्ज	फ्लॅट क्र. १०२, १०३, २०२, २०३, इमारत क्र. ७, फेझ १, बालसम एनके गार्डन, पनवेल, जि. रायगड ४१०२०६ फ्लॅट क्र. १०२, २०३, २०१ आणि १०४, इमारत क्र. ४, फेझ १, झिन्निआ, एनके गार्डन, पनवेल, जि. रायगड ४१०२०६

तारण मत्तांचे विमोचन करण्याकरिता उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संबंधात ॲक्ट च्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदींकडे तुमचे लक्ष वेधण्यांत येत आहे.

कृपया नोंद घ्यावी की, सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) च्या संदर्भात, तुम्ही ह्या सूचनेच्या प्राप्तीनंतर बँकेच्या पूर्व लेखी संमतीशिवाय वरील उल्लेख तारण मत्ता विक्री, भाडेपट्टा वा इतर मार्गाने (कामकाजाचा सर्वसाधारण भाग वगळून) हस्तांतरण करू शकणार नाहीत. तुमचे लक्ष सूचनेकडे वेधून घेण्यात येते की, सदर ॲक्ट अन्वये पुरविण्यात आल्याप्रमाणे सदर वैधानिक व्यादेश/मनाई यांचे कोणतेही उल्लंघन गुन्हा आहे. कोणत्याही कारणाकरिता, तारण मत्ता व्यवसायाच्या सर्वसाधारण ओघात विकण्यास वा भाडेपट्ट्याने दिल्यास, मुक्त झालेले विक्री उत्पन्न वा प्राप्ती बँकेत जमा करण्यात यावी/भरण्यात यावी. तुम्ही अशी वसुली/उत्पन्नाचा योग्य लेखा पुरवावा.

*इतर तारण मत्तांच्या अंमलबजावणीसाठी आमचे हक्क राखून ठेवत आहोत.

कृपया सदर सूचने अन्वये सदर मागणीचे अनुपालन करावे आणि सर्व अप्रिय गोष्टी टाळाव्यात, विनाअनुपालनाच्या बाबतीत, सर्व खर्च आणि परिणामांकरिता तुम्हाला दायित्व ठरवत आवश्यक कार्यवाही करण्यात येईल.

* सदर सूचना ही डीआरटी/न्यायालय यासमक्ष कायदेशीर कारवाई करण्यासाठी बँकेला बाधा न आणता निर्गमित केलेली आहे.
* सदर सूचना ही डीआरटी समोर प्रलंबित वाद/खटल्यातील बँकेच्या हक्काला बाधा येवू न देता जारी करण्यात येत आहे.
* **प्रयोज्य नाही ते वगळावे.**

आपला विश्वासू,
पंजाब नॅशनल बँकसाठी
(शंकर दास, मुख्य व्यवस्थापक)
प्राधिकृत अधिकारी

जाहीर सूचना

माझे अशिल श्री. प्रदिप कुमार भगवती शंकर शुक्ला, ज्यांचा दुकान क्र